



# COMUNE DI ROCCASPARVERA

PROVINCIA DI CUNEO

@mail [info@comune.roccasparvera.cn.it](mailto:info@comune.roccasparvera.cn.it)

@mail P.E.C. [roccasparvera@cert.ruparpiemonte.it](mailto:roccasparvera@cert.ruparpiemonte.it)

sito internet [www.comune.roccasparvera.cn.it](http://www.comune.roccasparvera.cn.it)

## SETTORE SERVIZI TECNICI

Prot. n. \_\_\_\_\_

Data 20.02.2019

trasmessa mediante:

- x PEC TRAMITE ME.PA.

-  MAIL \_\_\_\_\_

Spett.le Impresa:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

OGGETTO: **Appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PIAZZALE CIMITERO COMUNALE.**

**Importo complessivo dei lavori in appalto €. 32.250,40 (I.V.A. esclusa) inferiore alla soglia di €.40.000 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.**

**Cod. C.U.P. E77H19000170001 – cod. C.I.G. 7806403F88**

**RICHIESTA PRESENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA.**

Il sottoscritto ing. CHIAPELLO Giorgio in qualità di tecnico Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto con la presente avanza alla Ditta in indirizzo richiesta per la presentazione della propria migliore **offerta economica** per la realizzazione dei lavori stessi, nel rispetto delle modalità di seguito indicate.

I lavori riguardano l'esecuzione di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PIAZZALE CIMITERO COMUNALE**, previsti negli elaborati di progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed approvato da questa Amm.ne Com.le con deliberazione n. 5 del 20/02/2019 della Giunta Comunale.

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad €. 32.250,40 I.V.A. esclusa, di cui €. 31.850,40 quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto nel seguito indicato), oltre agli oneri di sicurezza pari a €. 400,00 (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81.

Gli elaborati di progetto sono reperibili dalla Ditta in indirizzo presso gli uffici comunali, i quali dovranno essere attentamente e previamente visionati al fine di poter produrre l'offerta economica richiesta con la presente nota.

Qualora la Ditta in indirizzo fosse interessata all'esecuzione dei lavori in oggetto e alla stipula del relativo contratto, la stessa dovrà presentare agli atti del protocollo generale di questa Amm.ne, nel rispetto delle modalità prescritte ed entro il **termine delle ore 12:00 del giorno 12/03/2019**, la seguente documentazione:

- **OFFERTA ECONOMICA** da predisporre mediante la sottoscrizione, da parte del legale rappresentante della Ditta (o di un suo procuratore a ciò abilitato), di una dichiarazione in carta legale (con marca da bollo di €. 16,00 ogni quattro facciate) attestante il "minor prezzo" (più basso) che la Ditta offre rispetto a quello di €. 31.850,40 posto a base di affidamento ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016: tale "minor prezzo" deve essere determinato dalla Ditta in indirizzo mediante la presentazione di offerta a "ribasso unico percentuale" sull'importo dei lavori posto a base di affidamento.

Si precisa che ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta prodotta dalla Ditta resterà immediatamente vincolante per la ditta stessa mentre lo diventerà da parte dell'Ente solo dopo il relativo atto di aggiudicazione;

- **DICHIARAZIONE** sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà" ai sensi e per gli effetti degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 (per l'autenticazione della firma del sottoscrittore, alla dichiarazione deve essere allegata una

fotocopia in carta semplice di un documento di identità del medesimo, in corso di validità), con la quale si attesti che la Ditta in indirizzo possiede i requisiti prescritti dal D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 (nuovo Codice degli appalti e delle concessioni) per l'assunzione e l'esecuzione in proprio dei lavori (fatta salva la possibilità di subappaltare o di affidare a cottimo fiduciario una parte dei lavori stessi, nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016) e, in particolare:

1) il possesso dei cd. "requisiti di ordine generale" (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**N.B.:** al fine di permettere a questa Amm.ne la verifica formale e sostanziale dei suindicati "requisiti di ordine generale" (nonché dei "requisiti di idoneità professionale" e dei "requisiti di ordine speciale" nei successivi punti indicati necessari per poter stipulare il relativo contratto d'appalto) in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto degli articoli 32, comma 7, 36, commi 5 e 6, 80, comma 6 e 83, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016, occorrerà anche indicare tutti gli estremi della Ditta in indirizzo quali la precisa denominazione, indicazione della tipologia di impresa [se trattasi di ditta individuale, di società in nome collettivo, di società in accomandita semplice, società di capitali (S.p.a. - S.a.p.a. - S.r.l.), consorzio costituito in forma di società di capitali (società consortili)], il codice fiscale e la partita I.V.A., il numero e la data di iscrizione nel Registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente [incluso il numero di Repertorio Economico Amministrativo (REA)]. Inoltre occorrerà indicare le complete generalità (nome, cognome, data di nascita, residenza e codice fiscale) dei soggetti (persone fisiche) indicati nell'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti dei quali occorre effettuare le suindicate verifiche [titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio e direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, la direzione o la vigilanza e dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio ed, infine, persone che eventualmente possedevano tali ruoli nella Ditta in indirizzo e che siano cessate dalla carica nell'anno antecedente la data della presente nota di richiesta offerta economica].

2) il possesso dei cd. "requisiti di idoneità professionale" (requisiti di capacità professionale a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, dimostrabili mediante l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato competente;

3) il possesso dei cd. "requisiti di ordine speciale" [requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ad assumere e realizzare in proprio i lavori in appalto in funzione dell'importo complessivo dei lavori stessi ai sensi dell'art. 83, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 dimostrati, in ragione della normativa transitoria di cui al combinato disposto dello stesso art. 83, comma 2, ultimo periodo e dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, nel rispetto della Parte II, Titolo III "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori" (articoli da 60 a 96), nonché secondo gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del d.P.R. n. 207/2010]; in particolare, tali "requisiti di ordine speciale" potranno essere ottenuti, alternativamente (trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00 di cui all'art. 84, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016) mediante il possesso dei "requisiti tecnico-organizzativi" di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207/10 ovvero mediante il possesso di idonea Attestazione SOA, in corso di validità (rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi degli artt. 60 e segg. dello stesso d.P.R. n. 207/10, nelle categorie delle opere da appaltare e per almeno la classifica I<sup>^</sup>);

4) il possesso dei cd. "requisiti di idoneità tecnico-professionale" necessari per il datore di lavoro che esegue attività inerenti i cantieri temporanei e mobili di cui al Titolo IV del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 (T.U. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), i quali sono prescritti dall'art. 90, comma 9, lett. a) e b) e dall'Allegato XVII dello stesso D.Lgs. n. 81/2008, a cui si rimanda [requisiti in relazione agli obblighi a carico delle imprese in materia di sicurezza dei lavoratori e dei luoghi di lavoro, diversificati a seconda si tratti di cantiere la cui entità presunta è superiore (ovvero inferiore) a 200 uomini-giorno e i cui lavori comportano (ovvero non comportano) i rischi particolari elencati nell'Allegato XI allo stesso D.Lgs. n. 81/08 e diversificati a seconda l'esecutore dei lavori (che utilizza proprio personale, macchine o attrezzature per l'esecuzione dell'opera appaltata) sia una impresa con lavoratori dipendenti o un lavoratore autonomo];

5) il possesso dei seguenti "requisiti abilitativi" (di natura professionale) necessari per poter eseguire i lavori in appalto, previsti dalla specifica normativa vigente di seguito citata: Decreto Ministeriale 37/2008;

6) tutti i dati della Ditta in indirizzo e gli estremi di iscrizione all'INPS, all'INAIL ed alla Cassa Edile (a tutte le sedi in

cui la Ditta è iscritta), incluso il tipo di contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato ai propri dipendenti, al fine di permettere a questa Amm.ne di avanzare domanda di rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo alla Ditta stessa, secondo le vigenti procedure informatiche;

7) gli estremi identificativi (codice IBAN) di idoneo conto corrente "dedicato" alle commesse pubbliche (in particolare, alla commessa contraddistinta dal suindicato CIG 7806403F88) ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", per il rispetto della normativa vigente in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", incluse le complete generalità ed il codice fiscale della o delle persona/e delegata/e ad operare su di esso (persona/e che è/sono stata/e autorizzata/e a riscuotere, ricevere e quietanzare, per conto della Ditta in indirizzo, le somme ricevute in conto o a saldo di quanto dovuto contrattualmente per le commesse pubbliche);

**N.B.:** in particolare, occorrerà anche dichiarare (in aggiunta a quanto sopra richiesto) che la Ditta in indirizzo, in caso di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto:

- assumerà a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e succ. modif.;
- si impegnerà a trasmettere a questa Amm.ne i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture nei quali dovrà essere inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge n. 136/2010;
- si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante (a questa Amm.ne) ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Si precisa che i lavori in oggetto sono finanziati con Fondi statali previsti negli appositi capitoli del Bilancio Comunale vigente e che i pagamenti del corrispettivo a favore dell'appaltatore saranno effettuati secondo le seguenti modalità: in unica soluzione a lavori ultimati.

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto, è esclusivamente quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 e succ. modif. recante "*Codice dell'amministrazione digitale*", da perfezionare mediante SCRITTURA PRIVATA sottoscritta dalle parti con apposizione di firma elettronica ai sensi dello stesso D.Lgs. n. 82/2005, autenticata o meno dal Segretario dell'Ente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (trattandosi di appalto di importo non superiore ad €. 40.000,00 I.V.A. esclusa, affidabile mediante procedura negoziata diretta).

Qualora la Ditta in indirizzo avanzasse una idonea e congrua offerta economica (nel rispetto di quanto sopra indicato) e risultasse aggiudicataria dei lavori in oggetto (in tal caso il sottoscritto RUP farà pervenire una successiva comunicazione con la quale si indicherà dettagliatamente la documentazione da presentare per la stipula del relativo contratto) si precisa sin d'ora che la Ditta dovrà presentare la seguente documentazione, nel termine di n. 10 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione stessa (oltre all'eventuale restante documentazione necessaria per la stipula del contratto d'appalto e per la consegna dei lavori in oggetto):

- **garanzia definitiva** prevista dall'art. 103, commi da 1 a 5 e comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 da prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 (in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato ovvero o in forma di garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa); alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 qualora la Ditta in indirizzo possieda i requisiti ivi indicati.

**N.B.:** si precisa che qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, sarà facoltà di questa Amm.ne **non richiedere la citata garanzia** se l'operatore economico in indirizzo è di comprovata solidità: in tal caso, il prezzo di aggiudicazione del contratto è subordinato ad un miglioramento da concordarsi fra le parti.

- **polizza assicurativa** prevista dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, il cui massimale è pari al 5% della somma di seguito indicata assicurata per le opere, con un minimo di €. 500.000,00.

La polizza assicurativa dovrà essere costituita nel rispetto di quanto disposto dallo Schema Tipo 2.3 contenuto nel D.M. 12.03.2004, n. 123 (da integrare/modificare nelle clausole non conformi al citato comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016) fino a che non sarà stato approvato, con decreto del Ministro dello sviluppo economico, lo schema tipo richiamato all'art. 103, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare, le somme da assicurare con la polizza assicurativa dovranno essere le seguenti:

- Partita 1 – Opere (in contratto oltre importo IVA);
  - Partita 2 – Opere preesistenti;
  - Partita 3 – Demolizione e sgombero;
  - Responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori: massimale minimo assicurato di €. 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).
- **Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS)** del Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC), da redigere nel rispetto dei contenuti minimi prescritti dall'Allegato XV al D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 recante *“Contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili”*, punto 3. *“Piano di Sicurezza Sostitutivo e Piano Operativo di Sicurezza”* (si veda il punto 3., sottopunti 3.1.1. e 3.2.2. dell'Allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008) essendo il PSC non dovuto ai sensi degli artt. 90, comma 3 e 91, comma 1. lett. a), del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e succ. modif. (in quanto a livello progettuale non è prevista, per il cantiere dei lavori in oggetto, la presenza di più imprese esecutrici, anche non temporanea) e quindi, il PSC non fa parte degli elaborati di progetto esecutivo posti a base di affidamento. Unitamente al PSS (nello stesso elaborato) si dovrà presentare anche il **Piano Operativo di Sicurezza (POS)** da redigere dall'appaltatore ai sensi dell'art. 89, comma 1, lettera h), del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81. Il PSS, unitamente al POS, deve essere redatto dall'aggiudicatario/appaltatore nel rispetto dell'Allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008 recante *“Contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili”*, punto 3. *“Piano di Sicurezza Sostitutivo e Piano Operativo di Sicurezza”* e dovrà contenere gli stessi elementi del PSC di cui al punto 2.1.2. dello stesso Allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008, con esclusione della stima dei costi della sicurezza; il PSS, ai sensi del punto 3.2.2. del suddetto Allegato XV, deve essere integrato con gli elementi del POS.
  - **programma esecutivo dettagliato dei lavori** prescritto dall'art. 43, comma 10, del d.P.R. 05.10.2010, n. 207, anche parzialmente indipendente dal cronoprogramma di progetto redatto dalla stazione appaltante (avendo comunque riguardo di tale cronoprogramma in merito alle tempistiche principali ed alle esigenze espresse dalla stazione appaltante mediante le proprie figure: Direttore dei Lavori, RUP).

Tale programma esecutivo potrà anche essere costituito da un **diagramma dettagliato** di esecuzione dell'opera per singole lavorazioni o categorie di lavoro (tipo GANTT, PERT o simili) da redigere avendo riguardo del cronoprogramma di progetto e delle autonome scelte operative fatte dall'appaltatore, nel quale dovranno essere elencate le previsioni circa l'ammontare dell'avanzamento dei lavori, secondo quanto indicato in precedenza, che sarà vincolante solo per l'appaltatore stesso, in quanto l'amministrazione appaltante si riserva il diritto di ordinare l'esecuzione di una determinata lavorazione entro un prestabilito termine di tempo o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente per i propri interessi, senza che l'appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

**(l'ipotesi che segue deve essere indicata solo qualora la Ditta in indirizzo sia costituita in una delle forme societarie previste dal D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187 e non sia un'impresa individuale; in caso contrario cancellare il seguente periodo):**

- **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore avente idonei poteri di firma), resa sotto forma di *“dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà”* ai sensi e per gli effetti degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 (per l'autenticazione della firma del sottoscrittore, alla dichiarazione deve essere allegata una fotocopia in carta semplice di un documento di identità del medesimo, in corso di validità), con la quale si attesti quanto qui di seguito indicato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187, recante *“Regolamento per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto delle intestazioni fiduciarie, previsto dall'art. 17, comma 3, della legge 19.03.1990, n. 55, sulla prevenzione della delinquenza di tipo mafioso.”* (per la Ditta in indirizzo, in ragione della propria forma societaria di

“natura commerciale” vige l’obbligo della trasmissione della dichiarazione suddetta):

- la propria composizione societaria;
- l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione;
- l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

**Per eventuali richieste di chiarimenti in relazione al progetto e ai lavori da eseguire si potranno contattare i seguenti nominativi:**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. CHIAPELLO Giorgio contattabile al n. tel. 0171.72933 (e-mail: uff-tecnico@comune.roccasparvera.cn.it - PEC: roccasparvera@cert.ruparpiemonte.it).

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(ing. Chiapello Giorgio)

*Firmato digitalmente*

